



बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक
(बैंक ऑफ बड़ौदा द्वारा प्रायोजित)

Baroda Rajasthan Kshetriya Gramin Bank
(Sponsored by Bank of Baroda)

परिशिष्ट-IVक {नियम 8(6) सपठित नियम 9(1) का परन्तुक देखें}

अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) सपठित नियम 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक हैं, का प्रलक्षित/वास्तविक कब्जा (इनमें से जो भी लागू होता हो) प्रतिभूत लेनदार बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक, शाखा- बोरखेड़ा (पूर्व में कंसुआ), जिला- कोटा (राज.) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहां है, जैसी है, और जो कुछ भी है" के आधार पर दिनांक 20/03/2025 को बकाया राशि की वसूली हेतु ई-नीलामी के माध्यम से उपलब्ध प्लेटफार्म **website : <https://www.bankeauctions.com>** पर प्रतिभूत लेनदार बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक, द्वारा बेचा जाएगा। ऋणीयों, प्रत्याभूति-दाता, अचल सम्पत्तियां ज्ञात ऋण भार सहित, कब्जे की स्थिति, धरोहर राशि जमा की दिनांक व समय, आरक्षित मूल्य, अग्रिम धनराशि, वर्तमान बकाया राशि, दिनांक व समय का विवरण निम्न तालिका अनुसार होगा।

ऋणी एवं सह-ऋणी का नाम :- श्री वाहिद अली पुत्र श्री हाशिम अली (ऋणी), श्रीमती मुसरत जहाँ पत्नी श्री वाहिद अली (सह-ऋणी), श्री कौशल प्रताप सिंह चौहान पुत्र श्री नटवर सिंह चौहान (गारन्टर), श्री तनवीर डार पुत्र श्री अब्दुल सलाम (गारन्टर)

मांग पत्र की दिनांक एवं बकाया राशि :- 09/05/2023; रु. 23,35,638/- दिनांक 30/04/2023 तक ब्याज शामिल करते हुए तथा इसके आगे का ब्याज व अन्य खर्चे
वर्तमान बकाया राशि :- रु. 23,98,863/- दिनांक 03/05/2024 तक ब्याज शामिल करते हुए तथा इसके आगे का ब्याज व अन्य खर्चे

सम्पत्ति के निरीक्षण की दिनांक व समय : 11/03/2025 दोपहर 12:00 बजे से दोपहर 3:00 बजे तक

धरोहर राशि एवं दस्तावेज जमा कराने की दिनांक व समय : 19/03/2025; सांय 04:00 बजे तक

ज्ञात ऋण भार सहित अचल सम्पत्ति का ब्यौरा, यदि कोई हो	आरक्षित मूल्य धरोहर राशि बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की दिनांक व समय
श्री वाहिद अली पुत्र श्री हाशिम अली की प्लॉट नं. 25, खसरा नं. 229, पंचवटी कॉलोनी, सुभाष नगर, सकतपुरा, जिला- कोटा (राज.) स्थित आवासीय सम्पत्ति (बैंक में उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार क्षेत्रफल 140 वर्गगज); सीमाएं :- पूर्व में अन्य सम्पत्ति, पश्चिम में रोड़, उत्तर में प्लॉट नं. 26, दक्षिण में प्लॉट नं. 24; ऋण भार - ज्ञात नहीं।	रु. 29,46,000/- रु. 2,94,600/- रु. 25,000/-	20/03/2025 दोपहर 01:00 बजे से दोपहर 01:30 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट की असीमित समयावृद्धि के साथ)

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए गए बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक, क्षेत्रीय कार्यालय कोटा; फोन नं. 0744-2391746, 2390383, 2392274, मो. 7726854679 प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट अर्थात् <https://www.brkgb.com> तथा <https://www.bankeauctions.com> देखें।

तारीख : 27/02/2025

स्थान : कोटा (राज.)

वास्तु बड़ौदा प्राधिकृत अधिकारी ग्रामीण बैंक

बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक

✍

प्राधिकृत अधिकारी